ภาคผนวก ข8
เอกสารแผนการทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Underground tank & Roof tank

QPM

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ปั๊มน้ำ สมุทรสาคร

ลำดับ	รายการตรวจเช็ค / ผลการตรวจเช็คประจำปี 2569												
	เดือน	ม.ค	ก.พ	มี.ค	เม.ย	พ.ค	มิ.ย	ก.ค	ส.ค	ก.ย	ต.ค	พ.ย	ธ.ค
	วันที่ตรวจเช็ค												
Underground tank (แท็งก์น้ำชั้นใต้ดิน)													
1	ความสะอาดของน้ำที่อยู่ภายในแท็งก์	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ						
2	ความสะอาดภายในแท็งก์	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ						
3	ฝาที่ปิดของแท็งก์น้ำ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ						
Roof Tank (แท็งก์น้ำชั้นดาดฟ้า)													
1	ความสะอาดของน้ำที่อยู่ภายในแท็งก์	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ						
2	ความสะอาดภายในแท็งก์	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ						
3	ฝาที่ปิดของแท็งก์น้ำ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ						
	ผู้ตรวจเช็ค	สมชัย	สมชัย	สมชัย	สมชัย	สมชัย	สมชัย						

Remark (หมายเหตุ) : .....

ลงชื่อ [redacted] (หัวหน้าช่าง)
( )
...../...../.....

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.อาคาร)
( )
...../...../.....

√ = ปกติ X = ไม่ปกติ BD = ชำรุด

บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD
165/285 อาคารสารินเพลส ซอยรัชดาภิเษก 46 ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
165/285 Sarin Place, Soi Ratchadapisek 46 , Ratchadapisek Rd., Ladyao, Chatuchak, Bangkok, 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
info@qpm.co.th

ภาคผนวก ข9
เอกสารใบเสร็จกำจัดขยะจากหน่วยงานท้องถิ่น

ม.ส. สุขรดา

(ขายของเก่า)

บิลเงินสด
CASH SALES

เล่มที่ BOOK NO. .....

เลขที่ BILL NO. .....

วันที่ DATE : 14 / 8 / 69

นามลูกค้า CUSTOMER: ..... เลขประจำตัวประชาชน/เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร .....

ที่อยู่ ADDRESS : .....

จำนวน QUANTITY	รายการ DESCRIPTION	หน่วยละ UNIT PRICE	จำนวนเงิน AMOUNT	
			บาท/Baht	ส.ต./Stg.
4	จักรยานเหล็กหนา = 76.5	—	306	
10	เหล็กหนา = 32.2	—	322	
6	ลูกปืนเม็ดกลม = 66.5	—	399	
69	ท่อเหล็ก = 45.4+26+144.9+144.8		17279	51
	343+146			
	ใบขับขี่ 611-2-06076-4			
	ร. กลิ่นไทย			
			2806	51
		รวมเงิน TOTAL		

ผู้รับเงิน RECEIVED BY : ..... ขอรับเงินด้วยความขอบคุณ

Elephant Brand

ภาคผนวก ข10
เอกสารการรับซื้อขยะรีไซเคิล

น.ส. สุพรดา

(ขายของเก่า)

บิลเงินสด
CASH SALES

เล่มที่ BOOK NO. .....

เลขที่ BILL NO. .....

วันที่ DATE : 24 / 8 / 69

นามลูกค้า CUSTOMER: ร้านสมคุณไอซ์ สุพรรณ

เลขประจำตัวประชาชน/เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร .....

ที่อยู่ ADDRESS : .....

จำนวน QUANTITY	รายการ DESCRIPTION	หน่วยละ UNIT PRICE	จำนวนเงิน AMOUNT	
			บาท/Baht	ส.ต./Stg.
4	จักยานเหล็กหนา = 76.5	—	306	
10	หม้อหุง = 32.2	—	322	
6	ตู้เสื้อผ้าเหล็ก = 66.5	—	399	
6.7	ท่อเหล็ก = 45.4+26+14.9+14.4+14.9		17.79	51
	43+146	7		
	ทะเบียนที่ 611-2-06076-4			
	ร. กลิ่งไทย			
			2 806	51
		/รวมเงิน TOTAL		

ผู้รับเงิน RECEIVED BY : ..... ขอรับเงินด้วยความขอบคุณ

Elephant Brand

ภาคผนวก ข11
เอกสารแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

QPM

Daily Check Sheet (ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน)

Daily Check for the Month of (บันทึกการตรวจเช็คประจำวัน ของเดือน) : มกราคม 2569

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอพี กุมภวิท 65 Building (อาคาร) :

Equipment / Machine Name (อุปกรณ์ / เครื่องจักร ที่ตรวจเช็ค) : FIRE ALARM Location (สถานที่ตั้ง) :

Date / Month / Year (วันที่ / เดือน / ปี)	Time (เวลา)	Inspector Name (ชื่อผู้ตรวจ)	Status (สถานะ) Normal (ปกติ)	Abnormal (ผิดปกติ)	Breakdown (ใช้งานไม่ได้)	Comments (ปัญหาที่ตรวจพบ)	Remarks (หมายเหตุ)
1/01/69	10:30	[redacted]	/				
2/01/69	10:30		/				
3/01/69	10:30		/				
4/01/69	9:10		/				
5/01/69	9:10		/				
6/01/69	9:20		/				
7/01/69	10:00		/				
8/01/69	9:30		/				
9/01/69	9:00		/				
10/01/69	10:30		/				
11/01/69	10:30		/				
12/01/69	9:30		/				
13/01/69	9:00		/				
14/01/69	10:30		/				
15/01/69	9:20		/				
16/01/69	9:00		/				

WI-EN0-002/7 (Rev.03) [18-05-69] F001

บริษัท คิวพีเอ็ม พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเมนท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
193/281 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400
193/281 Soi Phahonyothin 46, Phahonyothin Rd., Samsennai, Phayathai, Bangkok 10400
โทร 02-2937113 โทรสาร 02-2936904
info@qpm.co.th

QPM

Daily Check Sheet (ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน)

Daily Check for the Month of (บันทึกการตรวจเช็คประจำวัน ของเดือน) : มกราคม 2569

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอพี กุมภวิท 65 Building (อาคาร) :

Equipment / Machine Name (อุปกรณ์ / เครื่องจักร ที่ตรวจเช็ค) : FIRE ALARM Location (สถานที่ตั้ง) :

Date / Month / Year (วันที่ / เดือน / ปี)	Time (เวลา)	Inspector Name (ชื่อผู้ตรวจ)	Status (สถานะ) Normal (ปกติ)	Abnormal (ผิดปกติ)	Breakdown (ใช้งานไม่ได้)	Comments (ปัญหาที่ตรวจพบ)	Remarks (หมายเหตุ)
17/01/69	10:20	[redacted]	/				
18/01/69	10:20		/				
19/01/69	10:30		/				
20/01/69	10:40		/				
21/01/69	10:30		/				
22/01/69	9:00		/				
23/01/69	10:00		/				
24/01/69	10:30		/				
25/01/69	10:30		/				
26/01/69	10:00		/				
27/01/69	10:00		/				
28/01/69	10:30		/				
29/01/69	10:30		/				
30/01/69	10:30		/				
31/01/69	10:30		/				

WI-EN0-002/7 (Rev.03) [18-05-69] F001

บริษัท คิวพีเอ็ม พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเมนท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
193/281 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400
193/281 Soi Phahonyothin 46, Phahonyothin Rd., Samsennai, Phayathai, Bangkok 10400
โทร 02-2937113 โทรสาร 02-2936904
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอพี กุมภวิท 65 Date (วันที่) : 7/1/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) :

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	/		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	/		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	/		
5	ตรวจเช็ควงจรผิดปกติ BATTERT	-	/		
6	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายเข้าระบบ 220 VAC.	220 V.	/		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	/		
8	ตรวจเช็คไม่มีการต่อลงตัวต้านทาน / ไม่มีการขาดสาย		/		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	/		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกหลอด)	-	/		
	- ไม่มีหลอด LED ดับข้าง	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง 7, 1, 69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (7, 1, 69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (7, 1, 69)

WI-EN0-006/1 (Rev.04) [08-04-68] F017

บริษัท คิวพีเอ็ม พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเมนท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
193/281 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400
193/281 Soi Phahonyothin 46, Phahonyothin Rd., Samsennai, Phayathai, Bangkok 10400
โทร 02-2937113 โทรสาร 02-2936904
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอพี กุมภวิท 65 Date (วันที่) : 14/1/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) :

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	/		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	/		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	/		
5	ตรวจเช็ควงจรผิดปกติ BATTERT	-	/		
6	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายเข้าระบบ 220 VAC.	220 V.	/		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	/		
8	ตรวจเช็คไม่มีการต่อลงตัวต้านทาน / ไม่มีการขาดสาย		/		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	/		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกหลอด)	-	/		
	- ไม่มีหลอด LED ดับข้าง	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง 14, 1, 69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (14, 1, 69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (14, 1, 69)

WI-EN0-006/1 (Rev.04) [08-04-68] F017

บริษัท คิวพีเอ็ม พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเมนท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
193/281 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400
193/281 Soi Phahonyothin 46, Phahonyothin Rd., Samsennai, Phayathai, Bangkok 10400
โทร 02-2937113 โทรสาร 02-2936904
info@qpm.co.th

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไร้ท์ ซุมวิท 65 Date (วันที่) : 21/1/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ..... ยี่ห้อ : ..... Model : ..... Location (สถานที่ตั้ง) : .....

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	/		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	/		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	/		
5	ตรวจเช็คความผิดปกติ BATTERT	-	/		
6	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายเข้าระบบ 220 VAC.	220 V.	/		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	/		
	- ไม่มีแสงสถานะ Alarm	-	/		
	- ไม่มีแสงสถานะ Trouble	-	/		
	- ไม่มีแสงสถานะ Disable	-	/		
8	ตรวจเช็คไม่มีการต่อลัดวงจร / ไม่มีการขอดสาย		/		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	/		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกดอก)	-	/		
	- ไม่มีหลอด LED ดับค้าง	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( )

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (21 / 1 / 69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (21 / 1 / 69)

ตำแหน่ง 21 / 1 / 69

WI-EN0-006/1 (Rev.04) [08-04-68] F017

บริษัท คอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD. 165/285 สาทรธานี ซอยสาทรธานี 46 แยกวัดยานนาวา ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
165/285 Sathorn Thani Soi Ratchadapisek 46, Wat Yannawa Sub-district, Sathorn District, Bangkok 10120
66 (0) 29303418 66 (0) 29386966
email : info@qpm.co.th

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไร้ท์ ซุมวิท 65 Date (วันที่) : 28/1/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ..... ยี่ห้อ : ..... Model : ..... Location (สถานที่ตั้ง) : .....

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	/		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	/		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	/		
5	ตรวจเช็คความผิดปกติ BATTERT	-	/		
6	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายเข้าระบบ 220 VAC.	220 V.	/		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	/		
	- ไม่มีแสงสถานะ Alarm	-	/		
	- ไม่มีแสงสถานะ Trouble	-	/		
	- ไม่มีแสงสถานะ Disable	-	/		
8	ตรวจเช็คไม่มีการต่อลัดวงจร / ไม่มีการขอดสาย		/		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	/		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกดอก)	-	/		
	- ไม่มีหลอด LED ดับค้าง	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( )

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (28 / 1 / 69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (28 / 1 / 69)

ตำแหน่ง 28 / 1 / 67

WI-EN0-006/1 (Rev.04) [08-04-68] F017

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : กุมภาพันธ์ 2569

ชื่อหน่วยงาน : ไร้ท์ ซุมวิท 65 รหัสหน่วยงาน 021

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : FIRE ALARM

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
1/02/69	10:30	[redacted]	/			
2/02/69	10:00		/			
3/02/69	8:30		/			
4/02/69	10:20		/			
5/02/69	9:00		/			
6/02/69	8:35		/			
7/02/69	10:00		/			
8/02/69	10:00		/			
9/02/69	8:20		/			
10/02/69	9:20		/			
11/02/69	10:25		-			
12/02/69	8:30		/			
13/02/69	8:35		/			
14/02/69	10:10		/			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท คอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD. 165/285 สาทรธานี ซอยสาทรธานี 46 แยกวัดยานนาวา ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
165/285 Sathorn Thani Soi Ratchadapisek 46, Wat Yannawa Sub-district, Sathorn District, Bangkok 10120
66 (0) 29303418 66 (0) 29386966
email : info@qpm.co.th

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : กุมภาพันธ์ 2569

ชื่อหน่วยงาน : ไร้ท์ ซุมวิท 65 รหัสหน่วยงาน 021

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : FIRE ALARM

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
15/02/69	10:10	[redacted]	/			
16/02/69	8:35		/			
17/2/69	9:20		/			
18/2/69	10:30		/			
19/2/69	8:30		/			
20/2/69	10:30		/			
21/02/69	10:16		/			
22/2/69	10:30		/			
23/2/69	8:30		/			
24/2/69	8:30		/			
25/2/69	10:20		/			
26/2/69	10:10		/			
27/2/69	10:10		/			
28/2/69	10:10		/			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท คอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD. 165/285 สาทรธานี ซอยสาทรธานี 46 แยกวัดยานนาวา ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
165/285 Sathorn Thani Soi Ratchadapisek 46, Wat Yannawa Sub-district, Sathorn District, Bangkok 10120
66 (0) 29303418 66 (0) 29386966
email : info@qpm.co.th

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : กุมภาพันธ์ 2569

ชื่อหน่วยงาน : ไอน์ กรุงเทพ 65 รหัสหน่วยงาน 321

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : ปั๊มดับเพลิง

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
1/02/69	10:30	[redacted]	/			
2/02/69	10:00	[redacted]	/			
3/02/69	8:55	[redacted]	/			
4/02/69	10:10	[redacted]	/			
5/02/69	8:50	[redacted]	/			
6/02/69	9:00	[redacted]	/			
7/02/69	10:45	[redacted]	/			
8/02/69	10:00	[redacted]	/			
9/02/69	9:00	[redacted]	/			
10/02/69	9:50	[redacted]	/			
11/02/69	10:10	[redacted]	/			
12/02/69	8:55	[redacted]	/			
13/02/69	9:10	[redacted]	/			
14/02/69	10:35	[redacted]	/			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD. 165/265 Sansiri Soi Ratchadapisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900 66 (0) 29303418 66 (0) 29396906 mail : info@qpm.co.th

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : กุมภาพันธ์ 2569

ชื่อหน่วยงาน : ไอน์ กรุงเทพ 65 รหัสหน่วยงาน 321

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : ปั๊มดับเพลิง

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
15/02/69	10:45	[redacted]	/			
16/02/69	9:00	[redacted]	/			
17/2/69	8:20	[redacted]	/			
18/2/69	10:20	[redacted]	/			
19/2/69	4:20	[redacted]	/			
20/2/69	10:30	[redacted]	/			
21/02/69	10:35	[redacted]	/			
22/2/69	10:20	[redacted]	/			
23/2/69	6:30	[redacted]	/			
24/2/69	6:30	[redacted]	/			
25/2/69	6:30	[redacted]	/			
26/2/69	10:35	[redacted]	/			
27/2/69	10:40	[redacted]	/			
28/2/69	10:40	[redacted]	/			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD. 165/265 Sansiri Soi Ratchadapisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900 66 (0) 29303418 66 (0) 29396906 mail : info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอน์ กรุงเทพ 65 Date (วันที่) : 7/2/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) :

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	/		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	/		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	/		
5	ตรวจเช็คความผิดปกติ BATTERT	-	/		
6	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าเข้าระบบ 220 VAC.	220 V.	/		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Diable	-	/		
8	ตรวจเช็คไม่มีการหล่อแค็ตตัวต้านทาน / ไม่มีการถอดสาย		/		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	/		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกดวง)	-	/		
	- ไม่มีหลอด LED ดับค้าง	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง 7/2/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (7/2/69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (7/2/69)

WI-EN0-008/1 (Rev.04) [08-04-68] F017

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD. 165/265 Sansiri Soi Ratchadapisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900 66 (0) 29303418 66 (0) 29396906 mail : info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอน์ กรุงเทพ 65 Date (วันที่) : 14/2/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) :

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	/		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	/		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	/		
5	ตรวจเช็คความผิดปกติ BATTERT	-	/		
6	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าเข้าระบบ 220 VAC.	220 V.	/		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Diable	-	/		
8	ตรวจเช็คไม่มีการหล่อแค็ตตัวต้านทาน / ไม่มีการถอดสาย		/		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	/		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกดวง)	-	/		
	- ไม่มีหลอด LED ดับค้าง	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง 14/2/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (14/2/69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (14/2/69)

WI-EN0-008/1 (Rev.04) [08-04-68] F017

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD. 165/265 Sansiri Soi Ratchadapisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900 66 (0) 29303418 66 (0) 29396906 mail : info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอที คุณวิภา 65 Date (วันที่) : 21/3/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) :

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	/		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	/		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	/		
5	ตรวจเช็ควงจรปกติ BATTERT	-	/		
6	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายเข้าระบบ 220 VAC.	220 V.	/		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	/		
8	ตรวจเช็คไม่มีการหล่อมตัวต้านทาน / ไม่มีการออดสาย		/		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	/		
	- กดทดสอบ LED ติดทุกหลอด	-	/		
	- ไม่มีหลอด LED ติดค้าง	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง 21/3/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (21/3/69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (21/3/69)

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD
165/285 Sunplace Soi Ratchadaphisek 48 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอที คุณวิภา 65 Date (วันที่) : 24/3/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) :

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	/		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	/		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	/		
5	ตรวจเช็ควงจรปกติ BATTERT	-	/		
6	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายเข้าระบบ 220 VAC.	220 V.	/		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	/		
8	ตรวจเช็คไม่มีการหล่อมตัวต้านทาน / ไม่มีการออดสาย		/		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	/		
	- กดทดสอบ LED ติดทุกหลอด	-	/		
	- ไม่มีหลอด LED ติดค้าง	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง 24/3/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (24/3/69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (24/3/69)

WI-EN0-006/1 (Rev.04) [08-04-68] F017

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD
165/285 Sunplace Soi Ratchadaphisek 48 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : มีนาคม 2569

ชื่อหน่วยงาน : ไอที คุณวิภา 65 รหัสหน่วยงาน 321

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : FIRE ALARM

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
1/3/69	10:30	[redacted]	/			
2/3/69	10:10		/			
3/3/69	10:20		/			
4/3/69	10:10		/			
5/3/69	10.00		/			
6/3/69	10.00		/			
7/3/69	10 00		/			
8/3/69	10.00		/			
9/3/69	10:30		/			
10/3/69	10:10		/			
11/3/69	10:00		/			
12/3/69	10:00		/			
13/3/69	10:00		/			
14/3/69	10:00		/			

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD
165/285 Sunplace Soi Ratchadaphisek 48 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : มีนาคม

ชื่อหน่วยงาน : ไอที คุณวิภา 65 รหัสหน่วยงาน 321

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : FIRE ALARM

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
15/3/69	10:00	[redacted]	/			
16/3/69	8:30		/			
17/3/69	8:20		/			
18/3/69	10 0		/			
19/3/69	8:30		/			
20/3/69	10 0		/			
21/3/69	12:00		/			
22/3/69	10:10		/			
23/3/69	8:50		/			
24/3/69	8:10		/			
25/3/69	8:30		/			
26/3/69	10 0		/			
27/3/69	8:30		/			
28/3/69	10:00		/			

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD
165/285 Sunplace Soi Ratchadaphisek 48 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : มีนาคม 2569

ชื่อหน่วยงาน : โซฟิโรจน์วิท 65 รหัสหน่วยงาน 521

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : FIRE ALARM

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
29/3/69	10:60	[redacted]	/			
30/3/69	8:30	[redacted]	/			
31/3/69	8:20	[redacted]	/			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD
165/265 Samaplace Soi Rukhadapisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : มีนาคม 2569

ชื่อหน่วยงาน : โซฟิโรจน์วิท 65 รหัสหน่วยงาน 521

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : ปั๊มดับเพลิง

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
1/3/69	10:30	[redacted]	/			
2/3/69	10:40	[redacted]	/			
3/3/69	[illegible]	[redacted]	/			
4/3/69	10:45	[redacted]	/			
5/3/69	10:00	[redacted]	/			
6/3/69	10:00	[redacted]	/			
7/3/69	[illegible]	[redacted]	/			
8/3/69	10:00	[redacted]	/			
9/3/69	10:00	[redacted]	/			
10/3/69	[illegible]	[redacted]	/			
11/3/69	[illegible]	[redacted]	/			
12/3/69	[illegible]	[redacted]	/			
13/3/69	[illegible]	[redacted]	/			
14/3/69	[illegible]	[redacted]	/			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD
165/265 Samaplace Soi Rukhadapisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : มีนาคม 2569

ชื่อหน่วยงาน : โซฟิโรจน์วิท 65 รหัสหน่วยงาน 521

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : ปั๊มดับเพลิง

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
15/3/69	10:30	[redacted]	/			
16/3/69	9:50	[redacted]	/			
17/3/69	9:30	[redacted]	/			
18/3/69	10:10	[redacted]	/			
19/3/69	8:33	[redacted]	/			
20/3/69	[illegible]	[redacted]	/			
21/3/69	10:50	[redacted]	/			
22/3/69	10:45	[redacted]	/			
23/3/69	8:55	[redacted]	/			
24/3/69	8:35	[redacted]	/			
25/3/69	9:10	[redacted]	/			
26/3/69	[illegible]	[redacted]	/			
27/3/69	9:20	[redacted]	/			
28/3/69	10:45	[redacted]	/			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD
165/265 Samaplace Soi Rukhadapisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : มีนาคม 2569

ชื่อหน่วยงาน : โซฟิโรจน์วิท 65 รหัสหน่วยงาน 521

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : ปั๊มดับเพลิง

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
29/3/69	10:50	[redacted]	/			
30/3/69	9:10	[redacted]	/			
31/3/69	9:35	[redacted]	/			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD
165/265 Samaplace Soi Rukhadapisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไซพ์ รุ่งมิถ 65 Date (วันที่) : 5/3/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ..... ยี่ห้อ : ..... Model : ..... Location (สถานที่ตั้ง) : ชั้น 2

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	✓		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	✓		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	✓		
5	ตรวจเช็คความพร้อมปกติ BATTERT	-	✓		
6	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายเข้าระบบ ..... VAC.	220 V	✓		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	✓		
8	ตรวจเช็คไม่มีการตัดต่อสัญญาณ / ไม่มีการขาดสาย	-	✓		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	✓		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกดวง)	-	✓		
	- ไม่มีหลอด LED ดับค้าง	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง ช่างเทคนิค 31/3/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (31/3/69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (31/3/69)

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไซพ์ รุ่งมิถ 65 Date (วันที่) : 12/3/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ..... ยี่ห้อ : ..... Model : ..... Location (สถานที่ตั้ง) : ชั้น 2

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	✓		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	✓		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	✓		
5	ตรวจเช็คความพร้อมปกติ BATTERT	-	✓		
6	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายเข้าระบบ ..... VAC.	220	✓		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	✓		
8	ตรวจเช็คไม่มีการตัดต่อสัญญาณ / ไม่มีการขาดสาย	-	✓		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	✓		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกดวง)	-	✓		
	- ไม่มีหลอด LED ดับค้าง	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง ช่างเทคนิค 12/3/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (12/3/69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (12/3/69)

WI-EN6-006/1 (Rev.04) [08-04-68] F017

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไซพ์ รุ่งมิถ 65 Date (วันที่) : 19/3/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ..... ยี่ห้อ : ..... Model : ..... Location (สถานที่ตั้ง) : ชั้น 2

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	✓		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	✓		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	✓		
5	ตรวจเช็คความพร้อมปกติ BATTERT	-	✓		
6	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายเข้าระบบ ..... VAC.	220 V	✓		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	✓		
8	ตรวจเช็คไม่มีการตัดต่อสัญญาณ / ไม่มีการขาดสาย	-	✓		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	✓		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกดวง)	-	✓		
	- ไม่มีหลอด LED ดับค้าง	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง ช่างเทคนิค 19/3/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (19/3/69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (19/3/69)

WI-EN6-006/1 (Rev.04) [08-04-68] F017

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไซพ์ รุ่งมิถ 65 Date (วันที่) : 26/3/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ..... ยี่ห้อ : ..... Model : ..... Location (สถานที่ตั้ง) : ชั้น 2

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	✓		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	✓		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	✓		
5	ตรวจเช็คความพร้อมปกติ BATTERT	-	✓		
6	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายเข้าระบบ ..... VAC.	220 V	✓		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	✓		
8	ตรวจเช็คไม่มีการตัดต่อสัญญาณ / ไม่มีการขาดสาย	-	✓		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	✓		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกดวง)	-	✓		
	- ไม่มีหลอด LED ดับค้าง	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง ช่างเทคนิค 26/3/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (26/3/69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (26/3/69)

WI-EN6-006/1 (Rev.04) [08-04-68] F017

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : เมษายน 69

ชื่อหน่วยงาน : ไอที สุขุมวิท 15 รหัสหน่วยงาน 521

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : FIRE ALARM

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
1/4/69	10.30	[redacted]	/			
2/4/69	8.30	[redacted]	/			
3/4/69	10.20	[redacted]	/			
4/4/69	10.00	[redacted]	/			
5/4/69	10.20	[redacted]	/			
6/4/69	10:10	[redacted]	/			
7/4/69	9.30	[redacted]	/			
8/4/69	10.20	[redacted]	/			
9/4/69	8.00	[redacted]	/			
10/4/69	8.30	[redacted]	✓			
11/4/69	10:10	[redacted]	/			
12/4/69	10.30	[redacted]	/			
13/4/69	10.20	[redacted]	/			
14/4/69	10.00	[redacted]	/			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.
165/285 Sampaca Soi Ratchadapisek 48 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : เมษายน 69

ชื่อหน่วยงาน : ไอที สุขุมวิท 15 รหัสหน่วยงาน 521

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : FIRE ALARM

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
15/4/69	10.00	[redacted]	/			
16/4/69	10.00	[redacted]	/			
17/4/69	10.00	[redacted]	/			
18/4/69	10.30	[redacted]	/			
19/4/69	10:20	[redacted]	/			
20/4/69	10.00	[redacted]	/			
21/04/69	10.00	[redacted]	/			
22/04/69	10.00	[redacted]	/			
23/04/69	10.00	[redacted]	/			
24/04/69	10.00	[redacted]	/			
25/04/69	10.00	[redacted]	/			
26/4/69	10:00	[redacted]	/			
27/4/69	10.00	[redacted]	/			
28/4/69	10.00	[redacted]	/			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.
165/285 Sampaca Soi Ratchadapisek 48 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : เมษายน 69

ชื่อหน่วยงาน : ไอที สุขุมวิท 15 รหัสหน่วยงาน 521

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : FIRE ALARM

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
29/4/69	10.00	[redacted]	/			
30/4/69	10.00	[redacted]	/			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.
165/285 Sampaca Soi Ratchadapisek 48 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : เมษายน 69

ชื่อหน่วยงาน : ไอที สุขุมวิท 15 รหัสหน่วยงาน 521

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : FIRE ALARM

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
1/4/69	10.30	[redacted]	/			
2/4/69	9.30	[redacted]	/			
3/4/69	10.20	[redacted]	/			
4/4/69	10:35	[redacted]	/			
5/4/69	10.20	[redacted]	/			
6/4/69	10:05	[redacted]	/			
7/4/69	10.20	[redacted]	/			
8/4/69	10:30	[redacted]	/			
9/4/69	9.20	[redacted]	/			
10/4/69	9:30	[redacted]	/			
11/4/69	10:55	[redacted]	/			
12/4/69	10.20	[redacted]	/			
13/4/69	10.20	[redacted]	/			
14/4/69	10.20	[redacted]	/			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.
165/285 Sampaca Soi Ratchadapisek 48 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : เมษา ตค 69

ชื่อหน่วยงาน : โรงพยาบาล 68 รหัสหน่วยงาน : 521

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : ปั๊มดับเพลิง

วัน/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
15/4/69	10.00	[redacted]	✓			
16/4/69	10.00		✓			
17/4/69	9000		✓			
18/4/69	10.30		✓			
19/4/69	10.55		✓			
20/4/69	10.30		✓			
21/4/69	1000		✓			
22/4/69	1000		✓			
23/4/69	1000		✓			
24/4/69	1000		✓			
25/4/69	1000		✓			
26/4/69	10.45		✓			
28/4/69	1000		✓			
28/4/69	1000		✓			

บริษัท คอนดี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด 165 ซอย รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900 66 (0) 29303418 66 (0) 29396806
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD. 165/286 Soi Ratchadaphisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900 mail : info@qpm.co.th

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : เมษายน 2569

ชื่อหน่วยงาน : โรงพยาบาล 68 รหัสหน่วยงาน : 521

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : ปั๊มดับเพลิง

วัน/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
29/04/69	1000	[redacted]	✓			
30/4/69	1000		✓			

บริษัท คอนดี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด 165 ซอย รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900 66 (0) 29303418 66 (0) 29396806
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD. 165/286 Soi Ratchadaphisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900 mail : info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : โรงพยาบาล 68 Date (วันที่) : 7/04/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) : ชั้น 3

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	✓		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	✓		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	✓		
5	ตรวจเช็คความผิดปกติ BATTERT	-	✓		
6	ตรวจเช็คแรงดันไฟจ่ายเข้าระบบ ..... VAC	220	✓		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	✓		
8	ตรวจเช็คไม่มีการคล่อมตัวต้านทาน / ไม่มีการถอดสาย		✓		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	✓		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกดอก)	-	✓		
	- ไม่มีหลอด LED ดับทั้ง	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) ลงชื่อ [redacted] (ผจก.)

( ) (7,09,69) (9,4,69)

ตำแหน่ง วิศวกร

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : โรงพยาบาล 68 Date (วันที่) : 14/04/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) : ชั้น 3

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	✓		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	✓		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	✓		
5	ตรวจเช็คความผิดปกติ BATTERT	-	✓		
6	ตรวจเช็คแรงดันไฟจ่ายเข้าระบบ ..... VAC	220	✓		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	✓		
8	ตรวจเช็คไม่มีการคล่อมตัวต้านทาน / ไม่มีการถอดสาย		✓		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	✓		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกดอก)	-	✓		
	- ไม่มีหลอด LED ดับทั้ง	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) ลงชื่อ [redacted] (ผจก.)

( ) (14,04,69) (14,4,69)

ตำแหน่ง วิศวกร

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอพีบุญวิทย์ Date (วันที่) : 27/04/64

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) : ชั้น 2

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	/		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	/		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	/		
5	ตรวจเช็คความพร้อมแบตเตอรี่ BATTERT	-	/		
6	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายเข้าระบบ ..... VAC	220	/		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	/		
8	ตรวจเช็คไม่มีการต่อลงดินตัวต้นทาง / ไม่มีการลองสาย		/		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	/		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกหลอด)	-	/		
	- ไม่มีหลอด LED ดับค้าง	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง 21,04,64

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (21, 04, 64)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (27, 4, 64)

บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO. LTD.
165/285 Sansiri Soi Ratchadaphisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29305418 66 (0) 29305806

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอพีบุญวิทย์ Date (วันที่) : 30/4/64

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) : ชั้น 2

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	/		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	/		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	/		
5	ตรวจเช็คความพร้อมแบตเตอรี่ BATTERT	-	/		
6	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายเข้าระบบ ..... VAC	220	/		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	/		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	/		
8	ตรวจเช็คไม่มีการต่อลงดินตัวต้นทาง / ไม่มีการลองสาย		/		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	/		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกหลอด)	-	/		
	- ไม่มีหลอด LED ดับค้าง	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง 30,4,64

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (30, 4, 64)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (30,4, 64)

บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO. LTD.
165/285 Sansiri Soi Ratchadaphisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29305418 66 (0) 29305806

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : เมษายน 2564

ชื่อหน่วยงาน : ไอพีบุญวิทย์ รหัสหน่วยงาน 521

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : FIRE ALARM

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ ปกติ	สถานะ ผิดปกติ	สาเหตุ	หมายเหตุ
1/04/64	10:00	[redacted]	/			
2/04/64	10:00		/			
3/04/64	10:00		/			
4/04/64	10:00		/			
5/5/64	8:30		/			
6/5/64	8:00		/			
7/5/64	8:00		/			
8/5/64	8:20		/			
9/5/64	10:30		/			
10/5/64	19.00		/			
11/5/64	9.00		/			
12-5-64	9.30		/			
13-5-64	10.30		/			
14-5-64	10:00		/			

บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO. LTD.
165/285 Sansiri Soi Ratchadaphisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29305418 66 (0) 29305806

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : พฤษภาคม 2564

ชื่อหน่วยงาน : ไอพีบุญวิทย์ รหัสหน่วยงาน 591

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : FIREALARM

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ ปกติ	สถานะ ผิดปกติ	สาเหตุ	หมายเหตุ
15-5-64	9.30	[redacted]	/			
16/5/64	10:10		/			
17/5/64	10:30		/			
18/5/64	9:20		/			
19/5/64	9:10		/			
20/5/64	10:00		/			
21/5/64	9.20		/			
22/5/64	8:30		/			
23/5/64	10:10		/			
24/5/64	10:00		/			
25/5/64	8:00		/			
26/5/64	8:20		/			
27/5/64	8:00		/			
28/5/64	8:20		/			

บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO. LTD.
165/285 Sansiri Soi Ratchadaphisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29305418 66 (0) 29305806

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : พฤษภาคม 2569

ชื่อหน่วยงาน : โรงเรียนวัด 65 รหัสหน่วยงาน 321

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : FIREALARM

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
29/5/69	10:00	[redacted]	/			
30/5/69	10:10	[redacted]	/			
31/5/69	10:00	[redacted]	/			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD
165/285 รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900
165/285 Sanplace Soi Ratchadapisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : พฤษภาคม 2569

ชื่อหน่วยงาน : โรงเรียนวัด 65 รหัสหน่วยงาน 321

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : ป้ายไฟทางหนีไฟ

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
1/5/69	10:00	[redacted]	✓			
2/5/69	10:00	[redacted]	✓			
3/5/69	10:00	[redacted]	✓			
4/5/69	10:00	[redacted]	✓			
5/5/69	9:20	[redacted]	/			
6/5/69	9:10	[redacted]	/			
7/5/69	9:20	[redacted]	/			
8/5/69	9:30	[redacted]	/			
9/5/69	10:55	[redacted]	/			
10/5/69	11:30	[redacted]	/			
11-5-69	9:40	[redacted]	/			
12-5-69	9:45	[redacted]	/			
13-5-69	10:30	[redacted]	/			
14-5-69	10:00	[redacted]	/			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD
165/285 รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900
165/285 Sanplace Soi Ratchadapisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : พฤษภาคม 2569

ชื่อหน่วยงาน : โรงเรียนวัด 65 รหัสหน่วยงาน 321

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : ตัวดับเพลิง

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
15/5/69	9.30	[redacted]	✓			
16/5/69	10:45	[redacted]	/			
17/5/69	10.30	[redacted]	/			
18/5/69	9.30	[redacted]	/			
19/5/69	9.20	[redacted]	/			
20/5/69	10.00	[redacted]	/			
21/5/69	9.20	[redacted]	/			
22/5/69	9.30	[redacted]	/			
23/5/69	10:55	[redacted]	/			
24/5/69	10.000	[redacted]	/			
25/5/69	9.000	[redacted]	/			
26/5/69	9.000	[redacted]	/			
27/5/69	9.30	[redacted]	/			
28/5/69	9.000	[redacted]	/			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD
165/285 รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900
165/285 Sanplace Soi Ratchadapisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th

ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน

QPM

บันทึกการตรวจเช็คประจำเดือน : พฤษภาคม 2569

ชื่อหน่วยงาน : โรงเรียนวัด 65 รหัสหน่วยงาน 321

อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค : ป้ายไฟทางหนีไฟ

วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			หมายเหตุ
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
29/5/69	10:45	[redacted]	/			
30/5/69	10:55	[redacted]	/			
31/5/69	10:45	[redacted]	/			
1/6/69	9.30	[redacted]	✓			

WI-EN0-002/7 (Rev.02) [01-09-66] F001

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD
165/285 รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900
165/285 Sanplace Soi Ratchadapisek 46 Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน): ไซมี่ สยาม 65 Date (วันที่): 31/5/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์): ยี่ห้อ: Model: Location (สถานที่ตั้ง):

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	[illegible]		✓		
2	[illegible]		✓		
3	[illegible]		✓		
4	[illegible]		✓		
5	[illegible] BATTERY		✓		
6	[illegible]	220 V	✓		
7	[illegible]		✓		
	[illegible] Alarm		✓		
	[illegible] Trouble		✓		
	[illegible] Diode		✓		
8	[illegible]		✓		
9	[illegible] GRAPHIC ANNUNCIATOR		✓		
	[illegible] LED Remote		✓		
	[illegible] LED [illegible]		✓		

Remark (หมายเหตุ)

[illegible] [redacted] (ผู้ตรวจสอบ) [illegible] [redacted] (หัวหน้า) [illegible] [redacted] (ผจก.)

31 5 69 31 5 69 31 5 69

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน): ไซมี่ สยาม 65 Date (วันที่): 31/5/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์): ยี่ห้อ: Model: Location (สถานที่ตั้ง):

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	[illegible]		✓		
2	[illegible]		✓		
3	[illegible]		✓		
4	[illegible]		✓		
5	[illegible] BATTERY		✓		
6	[illegible]	220 V	✓		
7	[illegible]		✓		
	[illegible] Alarm		✓		
	[illegible] Trouble		✓		
	[illegible] Diode		✓		
8	[illegible]		✓		
9	[illegible] GRAPHIC ANNUNCIATOR		✓		
	[illegible] LED Remote		✓		
	[illegible] LED [illegible]		✓		

Remark (หมายเหตุ)

[illegible] [redacted] (ผู้ตรวจสอบ) [illegible] [redacted] (หัวหน้า) [illegible] [redacted] (ผจก.)

31 5 69 31 5 69 31 5 69

MEP-SOP-[illegible] Rev. 01 (10-05-66) P.1/1

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน): ไซมี่ สยาม 65 Date (วันที่): 31/5/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์): ยี่ห้อ: Model: Location (สถานที่ตั้ง):

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	[illegible]		✓		
2	[illegible]		✓		
3	[illegible]		✓		
4	[illegible]		✓		
5	[illegible] BATTERY		✓		
6	[illegible]	220 V	✓		
7	[illegible]		✓		
	[illegible] Alarm		✓		
	[illegible] Trouble		✓		
	[illegible] Diode		✓		
8	[illegible]		✓		
9	[illegible] GRAPHIC ANNUNCIATOR		✓		
	[illegible] LED Remote		✓		
	[illegible] LED [illegible]		✓		

Remark (หมายเหตุ)

[illegible] [redacted] (ผู้ตรวจสอบ) [illegible] [redacted] (หัวหน้า) [illegible] [redacted] (ผจก.)

31 5 69 31 5 69 31 5 69

MEP-SOP-[illegible] Rev. 01 (10-05-66) P.1/1

QPM

Daily Check Sheet (ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน)

Daily Check for the Month of (บันทึกการตรวจเช็คประจำวัน ของเดือน) : มีนาคม 2569

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไฮนี่ สุขุมวิท 65 Building (อาคาร) :

Equipment / Machine Name (อุปกรณ์ / เครื่องจักร ที่ตรวจเช็ค) : FIRE ALARM Location (สถานที่ตั้ง) : 521 (ชั้น 1)

Date / Month / Year (วันที่ / เดือน / ปี)	Time (เวลา)	Inspector Name (ชื่อผู้ตรวจ)	Status (สถานะ) Normal (ปกติ)	Abnormal (ผิดปกติ)	Breakdown (ใช้งานไม่ได้)	Comments (ปัญหาที่ตรวจพบ)	Remarks (หมายเหตุ)
1/6/69	10.30	[redacted]	✓				
2/6/69	10.00	[redacted]	✓				
3/6/69	11.00	[redacted]	✓				
4/6/69	11.00	[redacted]	✓				
5/6/69	10.30	[redacted]	✓				
6/6/69	11.00	[redacted]	✓				
7/6/69	10.00	[redacted]	✓				
8/6/69	10.00	[redacted]	✓				
9/6/69	10.40	[redacted]	✓				
10/6/69	10.20	[redacted]	✓				
11/6/69	10.40	[redacted]	✓				
12/6/69	11.40	[redacted]	✓				
13/6/69	11.30	[redacted]	✓				
14/6/69	10.00	[redacted]	✓				
15/6/69	10.40	[redacted]	✓				
16/6/69	10.41	[redacted]	✓				

WI-EN0-002/7 (Rev.03) [18-05-69] F001

บริษัท คิวพีเอ็ม พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
165/780 อาคารวิทยุการบินแห่งประเทศไทย ชั้นที่ 46 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210
165/780 Civil Aviation Training Center Building 46th Floor, Vibhavadi Rangsit Road, Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
โทร (T) 29772418 แฟกซ์ (F) 29396806
info@qpm.co.th

QPM

Daily Check Sheet (ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน)

Daily Check for the Month of (บันทึกการตรวจเช็คประจำวัน ของเดือน) : มีนาคม 2569

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไฮนี่ สุขุมวิท 65 Building (อาคาร) :

Equipment / Machine Name (อุปกรณ์ / เครื่องจักร ที่ตรวจเช็ค) : FIRE ALARM Location (สถานที่ตั้ง) : 521 ชั้น 1

Date / Month / Year (วันที่ / เดือน / ปี)	Time (เวลา)	Inspector Name (ชื่อผู้ตรวจ)	Status (สถานะ) Normal (ปกติ)	Abnormal (ผิดปกติ)	Breakdown (ใช้งานไม่ได้)	Comments (ปัญหาที่ตรวจพบ)	Remarks (หมายเหตุ)
17/6/69	10.41	[redacted]	✓				
18/6/69	8:30	[redacted]	✓				
19/6/69	12.20	[redacted]	✓				
20/6/69	10:10	[redacted]	✓				
21/6/69	10:00	[redacted]	✓				
22/6/69	8:20	[redacted]	✓				
23/6/69	8:20	[redacted]	✓				
24/6/69	11.30	[redacted]	✓				
25/6/69	8:30	[redacted]	✓				
26/6/69	8:30	[redacted]	✓				
27/6/69	10:16	[redacted]	✓				
28/6/69	10:30	[redacted]	✓				
29/6/69	8:30	[redacted]	✓				
30/6/69	8:30	[redacted]	✓				

WI-EN0-002/7 (Rev.03) [18-05-69] F001

บริษัท คิวพีเอ็ม พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
165/780 อาคารวิทยุการบินแห่งประเทศไทย ชั้นที่ 46 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210
165/780 Civil Aviation Training Center Building 46th Floor, Vibhavadi Rangsit Road, Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
โทร (T) 29772418 แฟกซ์ (F) 29396806
info@qpm.co.th

QPM

Daily Check Sheet (ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน)

Daily Check for the Month of (บันทึกการตรวจเช็คประจำวัน ของเดือน) : มีนาคม 2569

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไฮนี่ สุขุมวิท 65 Building (อาคาร) :

Equipment / Machine Name (อุปกรณ์ / เครื่องจักร ที่ตรวจเช็ค) : ฟิ้น ดับ เพลิง Location (สถานที่ตั้ง) : 521 (ชั้น 1)

Date / Month / Year (วันที่ / เดือน / ปี)	Time (เวลา)	Inspector Name (ชื่อผู้ตรวจ)	Status (สถานะ) Normal (ปกติ)	Abnormal (ผิดปกติ)	Breakdown (ใช้งานไม่ได้)	Comments (ปัญหาที่ตรวจพบ)	Remarks (หมายเหตุ)
1/6/69	10.30	[redacted]	✓				
2/6/69	10.00	[redacted]	✓				
3/6/69	11.00	[redacted]	✓				
4/6/69	10.00	[redacted]	✓				
5/6/69	10.30	[redacted]	✓				
6/6/69	11.00	[redacted]	✓				
7/6/69	10.00	[redacted]	✓				
8/6/69	10.30	[redacted]	✓				
9/6/69	10.40	[redacted]	✓				
10/6/69	10.20	[redacted]	✓				
11/6/69	10.40	[redacted]	✓				
12/6/69	10.20	[redacted]	✓				
13/6/69	11.40	[redacted]	✓				
14/6/69	10.00	[redacted]	✓				
15/6/69	10.40	[redacted]	✓				
16/6/69	10.41	[redacted]	✓				

WI-EN0-002/7 (Rev.03) [18-05-69] F001

บริษัท คิวพีเอ็ม พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
165/780 อาคารวิทยุการบินแห่งประเทศไทย ชั้นที่ 46 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210
165/780 Civil Aviation Training Center Building 46th Floor, Vibhavadi Rangsit Road, Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
โทร (T) 29772418 แฟกซ์ (F) 29396806
info@qpm.co.th

QPM

Daily Check Sheet (ใบบันทึกการตรวจเช็คประจำวัน)

Daily Check for the Month of (บันทึกการตรวจเช็คประจำวัน ของเดือน) : มีนาคม 2569

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไฮนี่ สุขุมวิท 65 Building (อาคาร) :

Equipment / Machine Name (อุปกรณ์ / เครื่องจักร ที่ตรวจเช็ค) : ฟิ้น ดับ เพลิง Location (สถานที่ตั้ง) : 521 ชั้น 1

Date / Month / Year (วันที่ / เดือน / ปี)	Time (เวลา)	Inspector Name (ชื่อผู้ตรวจ)	Status (สถานะ) Normal (ปกติ)	Abnormal (ผิดปกติ)	Breakdown (ใช้งานไม่ได้)	Comments (ปัญหาที่ตรวจพบ)	Remarks (หมายเหตุ)
17/6/69	10.40	[redacted]	✓				
18/6/69	9:00	[redacted]	✓				
19/6/69	12.40	[redacted]	✓				
20/6/69	10:35	[redacted]	✓				
21/6/69	10:45	[redacted]	✓				
22/6/69	9:45	[redacted]	✓				
23/6/69	8:55	[redacted]	✓				
24/6/69	11.50	[redacted]	✓				
25/6/69	9:10	[redacted]	✓				
26/6/69	8:55	[redacted]	✓				
27/6/69	10:50	[redacted]	✓				
28/6/69	11:00	[redacted]	✓				
29/6/69	9:10	[redacted]	✓				
30/6/69	9:10	[redacted]	✓				

WI-EN0-002/7 (Rev.03) [18-05-69] F001

บริษัท คิวพีเอ็ม พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
165/780 อาคารวิทยุการบินแห่งประเทศไทย ชั้นที่ 46 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210
165/780 Civil Aviation Training Center Building 46th Floor, Vibhavadi Rangsit Road, Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
โทร (T) 29772418 แฟกซ์ (F) 29396806
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอที สยาม วัฒ 65 Date (วันที่) : 30/6/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) :

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	✓		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	✓		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	✓		
5	ตรวจเช็คความพร้อมแบตเตอรี่ BATTERT	-	✓		
6	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าจ่ายเข้าระบบ 220 VAC	220 V	✓		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	✓		
8	ตรวจเช็คไม่มีการหลอดขั้วด้านทาน / ไม่มีการลอดสาย		✓		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	✓		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกหลอด)	-	✓		
	- ไม่มีหลอด LED ดับค้าง	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง ช่างอาคาร 30, 6, 69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (30, 6, 69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (30, 6, 69)

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอที สยาม วัฒ 65 Date (วันที่) : 30/6/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) :

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	✓		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	✓		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	✓		
5	ตรวจเช็คความพร้อมแบตเตอรี่ BATTERT	-	✓		
6	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าจ่ายเข้าระบบ 220 VAC	220 V	✓		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	✓		
8	ตรวจเช็คไม่มีการหลอดขั้วด้านทาน / ไม่มีการลอดสาย		✓		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	✓		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกหลอด)	-	✓		
	- ไม่มีหลอด LED ดับค้าง	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง ช่างอาคาร 30, 6, 69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (30, 6, 69)

ลงชื่อ ..... (ผจก.) ( ) / /

WI-ENG-006/1 (Rev.05) [28-04-69] F017

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอที สยาม วัฒ 65 Date (วันที่) : 30/6/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) :

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	✓		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	✓		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	✓		
5	ตรวจเช็คความพร้อมแบตเตอรี่ BATTERT	-	✓		
6	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าจ่ายเข้าระบบ 220 VAC	220 V	✓		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	✓		
8	ตรวจเช็คไม่มีการหลอดขั้วด้านทาน / ไม่มีการลอดสาย		✓		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	✓		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกหลอด)	-	✓		
	- ไม่มีหลอด LED ดับค้าง	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง ช่างอาคาร 30, 6, 69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (30, 6, 69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (30, 6, 69)

WI-ENG-006/1 (Rev.05) [28-04-69] F017

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำสัปดาห์ระบบวิศวกรรม Fire Alarm (ตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอที สยาม วัฒ 65 Date (วันที่) : 30/6/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) :

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	-	✓		
3	ตรวจเช็คจุดต่อและ SOCKET สาย	-	✓		
4	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	-	✓		
5	ตรวจเช็คความพร้อมแบตเตอรี่ BATTERT	-	✓		
6	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าจ่ายเข้าระบบ 220 VAC	220 V	✓		
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLATY)	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Alarm	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Trouble	-	✓		
	- ไม่มีแสดงสถานะ Disable	-	✓		
8	ตรวจเช็คไม่มีการหลอดขั้วด้านทาน / ไม่มีการลอดสาย		✓		
9	ตรวจเช็ค GRAPHIC ANNUNCIATAER	-	✓		
	- กดทดสอบ LED (ติดทุกหลอด)	-	✓		
	- ไม่มีหลอด LED ดับค้าง	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง ช่างอาคาร 30, 6, 69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (30, 6, 69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (30, 6, 69)

WI-ENG-006/1 (Rev.05) [28-04-69] F017

ภาคผนวก ข12
เอกสารการฝึกซ้อมหนีไฟประจำปี พ.ศ. 2568

นิติบุคคลอาคารชุด ไฮพ์ สุขุมวิท 65
เลขที่ 9 ซอยสุขุมวิท 65 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
เบอร์โทร : 02-391-4900,098-103-4900 อีเมล์ : hive_65125@hotmail.com

ที่ C521/2568-018-06/2568

วันที่ 18 เดือน มิถุนายน 2568

เรื่อง ดำเนินการจัดซ้อมอบรมดับเพลิงของนิติบุคคลอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65

เรียน สมาชิกดับเพลิง เขตพระโขนง

สิ่งที่แนบมาด้วย ประกาศซ้อมอบรมดับเพลิงของนิติบุคคลอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65

นิติบุคคลอาคารชุด ไฮพ์ สุขุมวิท 65 ตั้งอยู่เลขที่ 9 ซอยสุขุมวิท 65 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 ใคร่ขอแจ้งว่าทางนิติบุคคลฯจะมีการเปิดสัญญาเตือนภัยเพื่อซ้อมอบรมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ณ บริเวณล็อบบี้ อาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65 ในวันอาทิตย์ที่ 29 มิถุนายน 2568 ระหว่างช่วงเวลา 09.00 น. - 12.00 น. จะมีการซ้อมอบรมฯ อาจจะก่อความรำคาญแก่สถานที่ใกล้เคียง

ดังนั้น ทางนิติบุคคลฯ จึงเรียนมาเพื่อรับทราบ และ ขออภัยมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวมิ่งนภา ด่วนจะโปะ)

ผู้จัดการอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65

QPM

นิติบุคคลอาคารชุด ไฮพ์ สุขุมวิท 65
เลขที่ 9 ซอยสุขุมวิท 65 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
เบอร์โทร : 02-391-4900,098-103-4900 อีเมล์ : hive_65125@hotmail.com

ที่ C521/2568-018-06/2568

ประกาศ

เรื่อง ดำเนินการจัดซ้อมอบรมดับเพลิงของนิติบุคคลอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65

เรียน ท่านเจ้าของร่วม และ ผู้พักอาศัยทุกท่าน

ใคร่ขอเรียนเชิญท่านเจ้าของร่วม และ ผู้พักอาศัยทุกท่านเข้าร่วมซ้อมอบรมดับเพลิงและอพยพหนีไฟประจำปี 2568 โดย นิติบุคคลอาคารชุด ไฮพ์ สุขุมวิท 65 ตั้งอยู่เลขที่ 9 ซอยสุขุมวิท 65 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 จะมีการเปิดสัญญาเตือนภัยเพื่อซ้อมอบรมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ณ บริเวณล็อบบี้ของอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65 **ในวันอาทิตย์ที่ 29 มิถุนายน 2568 เวลา 09.00 น. – 12.00 น. และการซ้อมอบรมฯ อาจจะก่อความรำคาญ**

ดังนั้น ทางนิติบุคคลฯ จึงเรียนมาเพื่อทราบ และ ขออภัยมา ณ โอกาสนี้

นิติบุคคลอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65

Announcement

Subject: Implementation of fire drill training for Hive Sukhumvit 65 condominium juristic person

Dear: co-owners and residents,

Management team would like to invite co-owners and all residents to join fire drills and fire evacuation training by The Hive Sukhumvit 65 Condominium Juristic Person, located at No. 9, Soi Sukhumvit 65, Phra Khanong Nuea Subdistrict, Wattana District, Bangkok 10110, will issue a fire alarm for fire evacuation training at the lobby of Hive Sukhumvit 65 Condominium **on Sunday, June 29, 2025, between 09:00 a.m. - 12:00 p.m.** Fire extinguishing methods there are alarm sounding at time of training session. which may cause a nuisance to nearby places.

Thank you for your acknowledgment and we apologize for any inconvenience

Hive Sukhumvit 65 Management Team

QPM

นิติบุคคลอาคารชุด ไฮพ์ สุขุมวิท 65
เลขที่ 9 ซอยสุขุมวิท 65 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
เบอร์โทร : 02-391-4900,098-103-4900 อีเมล์ : hive_65125@hotmail.com

ที่ C521/2568-018-06/2568

วันที่ 18 เดือน มิถุนายน 2568

เรื่อง ดำเนินการจัดซ้อมอบรมดับเพลิงของนิติบุคคลอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65

เรียน ท่านเจ้าของบ้าน และ อาคารชุดใกล้เคียง

นิติบุคคลอาคารชุด ไฮพ์ สุขุมวิท 65 ตั้งอยู่เลขที่ 9 ซอยสุขุมวิท 65 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 ใคร่ขอแจ้งว่าทางนิติบุคคลฯจะมีการเปิดสัญญาเตือนภัยเพื่อซ้อมอบรมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ณ บริเวณล็อบบี้ อาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65 ในวันอาทิตย์ที่ 29 มิถุนายน 2568 ระหว่างช่วงเวลา 09.00 น. - 12.00 น. จะมีการซ้อมอบรมฯ อาจจะก่อความรำคาญแก่สถานที่ใกล้เคียง

ดังนั้น ทางนิติบุคคลฯ จึงเรียนมาเพื่อทราบ และ ขออภัยมา ณ โอกาสนี้

นิติบุคคลอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65

Subject: Implementation of fire drill training for Hive Sukhumvit 65 condominium juristic person

Dear: owner of house and nearby condominiums

The Hive Sukhumvit 65 Condominium Juristic Person, located at No. 9, Soi Sukhumvit 65, Phra Khanong Nuea Subdistrict, Wattana District, Bangkok 10110, will issue a fire alarm for fire evacuation training at the lobby of Hive Sukhumvit 65 Condominium **on Sunday, June 29, 2025, between 10:00 a.m. and 12:00 p.m.** Fire extinguishing methods there are alarm sounding at time of training session. which may cause a nuisance to nearby places.

Thank you for your acknowledgment and we apologize for any inconvenience

Hive Sukhumvit 65 Management Team

QPM

ภาคผนวก ข13
เอกสารการประสานงานกับสถานีดับเพลิงในพื้นที่

นิติบุคคลอาคารชุด ไฮพ์ สุขุมวิท 65
เลขที่ 9 ซอยสุขุมวิท 65 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
เบอร์โทร : 02-391-4900,098-103-4900 อีเมล์ : hive_65125@hotmail.com

ที่ C521/2568-018-06/2568

วันที่ 18 เดือน มิถุนายน 2568

เรื่อง ดำเนินการจัดซ้อมอบรมดับเพลิงของนิติบุคคลอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65

เรียน สถานีดับเพลิง เขตพระโขนง

สิ่งที่แนบมาด้วย ประกาศซ้อมอบรมดับเพลิงของนิติบุคคลอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65

นิติบุคคลอาคารชุด ไฮพ์ สุขุมวิท 65 ตั้งอยู่เลขที่ 9 ซอยสุขุมวิท 65 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 ใคร่ขอแจ้งว่าทางนิติบุคคลฯจะมีการเปิดสัญญาเตือนภัยเพื่อซ้อมอบรมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ณ บริเวณด้อยบี้ อาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65 ในวันอาทิตย์ที่ 29 มิถุนายน 2568 ระหว่างช่วงเวลา 09.00 น. - 12.00 น. จะมีการซ้อมอบรมฯ อาจจะก่อความรำคาญแก่สถานที่ใกล้เคียง

ดังนั้น ทางนิติบุคคลฯ จึงเรียนมาเพื่อรับทราบ และ ขออภัยมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวมิ่งนภา ด่วนจะโปะ)

ผู้จัดการอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65

นิติบุคคลอาคารชุด ไฮพ์ สุขุมวิท 65
เลขที่ 9 ซอยสุขุมวิท 65 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
เบอร์โทร : 02-391-4900,098-103-4900 อีเมล์ : hive_65125@hotmail.com

ที่ C521/2568-018-06/2568

ประกาศ

เรื่อง ดำเนินการจัดซ้อมอบรมดับเพลิงของนิติบุคคลอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65

เรียน ท่านเจ้าของร่วม และ ผู้พักอาศัยทุกท่าน

ใคร่ขอเรียนเชิญท่านเจ้าของร่วม และ ผู้พักอาศัยทุกท่านเข้าร่วมซ้อมอบรมดับเพลิงและอพยพหนีไฟประจำปี 2568 โดย นิติบุคคลอาคารชุด ไฮพ์ สุขุมวิท 65 ตั้งอยู่เลขที่ 9 ซอยสุขุมวิท 65 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 จะมีการเปิดสัญญาเตือนภัยเพื่อซ้อมอบรมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ณ บริเวณด้อยบี้ของอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65 **ในวันอาทิตย์ที่ 29 มิถุนายน 2568 เวลา 09.00 น. – 12.00 น. และการซ้อมอบรมฯ อาจจะก่อความรำคาญ**

ดังนั้น ทางนิติบุคคลฯ จึงเรียนมาเพื่อทราบ และ ขออภัยมา ณ โอกาสนี้

นิติบุคคลอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65

Announcement

Subject: Implementation of fire drill training for Hive Sukhumvit 65 condominium juristic person

Dear: co-owners and residents,

Management team would like to invite co-owners and all residents to join fire drills and fire evacuation training by The Hive Sukhumvit 65 Condominium Juristic Person, located at No. 9, Soi Sukhumvit 65, Phra Khanong Nuea Subdistrict, Wattana District, Bangkok 10110, will issue a fire alarm for fire evacuation training at the lobby of Hive Sukhumvit 65 Condominium **on Sunday, June 29, 2025, between 09:00 a.m. - 12:00 p.m.** Fire extinguishing methods there are alarm sounding at time of training session, which may cause a nuisance to nearby places.

Thank you for your acknowledgment and we apologize for any inconvenience

Hive Sukhumvit 65 Management Team

นิติบุคคลอาคารชุด ไฮพ์ สุขุมวิท 65
เลขที่ 9 ซอยสุขุมวิท 65 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
เบอร์โทร : 02-391-4900,098-103-4900 อีเมล์ : hive_65125@hotmail.com

ที่ C521/2568-018-06/2568

วันที่ 18 เดือน มิถุนายน 2568

เรื่อง ดำเนินการจัดซ้อมอบรมดับเพลิงของนิติบุคคลอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65

เรียน ท่านเจ้าของบ้าน และ อาคารชุดใกล้เคียง

นิติบุคคลอาคารชุด ไฮพ์ สุขุมวิท 65 ตั้งอยู่เลขที่ 9 ซอยสุขุมวิท 65 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 ใคร่ขอแจ้งว่าทางนิติบุคคลฯจะมีการเปิดสัญญาเตือนภัยเพื่อซ้อมอบรมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ณ บริเวณด้อยบี้ อาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65 ในวันอาทิตย์ที่ 29 มิถุนายน 2568 ระหว่างช่วงเวลา 09.00 น. - 12.00 น. จะมีการซ้อมอบรมฯ อาจจะก่อความรำคาญแก่สถานที่ใกล้เคียง

ดังนั้น ทางนิติบุคคลฯ จึงเรียนมาเพื่อทราบ และ ขออภัยมา ณ โอกาสนี้

นิติบุคคลอาคารชุดไฮพ์ สุขุมวิท 65

Subject: Implementation of fire drill training for Hive Sukhumvit 65 condominium juristic person

Dear: owner of house and nearby condominiums

The Hive Sukhumvit 65 Condominium Juristic Person, located at No. 9, Soi Sukhumvit 65, Phra Khanong Nuea Subdistrict, Wattana District, Bangkok 10110, will issue a fire alarm for fire evacuation training at the lobby of Hive Sukhumvit 65 Condominium **on Sunday, June 29, 2025, between 10:00 a.m. and 12:00 p.m.** Fire extinguishing methods there are alarm sounding at time of training session, which may cause a nuisance to nearby places.

Thank you for your acknowledgment and we apologize for any inconvenience

Hive Sukhumvit 65 Management Team

ภาคผนวก ข14
เอกสารตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : โยธี รุ่งมิ่ง 65 Date (วันที่) : 31/11/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) : Booster Pump

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	/		
3	ตรวจสอบสภาพแบริ่งมอเตอร์ พิวลี่ และอุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	-	/		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	/		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	/		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	/		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	/		Start 55° - Stop 83
	- ตรวจสอบความผิดปกติของกลิ่นและเสียง	-	/		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-	/		
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	/		
	- บันทึกค่าการแสรนของเครื่องทำงาน	A	/		
8	บันทึกการตั้งค่าระดับในอุปกรณ์ไอเวอร์โหลด	A	/		
9	ตรวจสอบท่อลำเลียงอากาศ และจุดต่อ	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) (ช่าง) ตำแหน่ง 31/1/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (31/1/69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (31/1/69)

บริษัท คิวพีเอ็ม พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
163/28 อาคารวิโนทัย ชั้นที่ 4 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
163/28 Vinothai Bldg., 4th Floor, Wireless Rd., Lumpini, Pathumwan, Bangkok 10330
โทร (T) 26554418 โทรสาร (F) 26554419
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : โยธี รุ่งมิ่ง 65 Date (วันที่) : 31/11/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) : ไฟฟ้า

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	/		
3	ตรวจสอบสภาพแบริ่งมอเตอร์ พิวลี่ และอุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	-	/		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	/		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	/		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	/		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	/		Start ที่ 35° - Stop ที่ 83°
	- ตรวจสอบความผิดปกติของกลิ่นและเสียง	-	/		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-	/		
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	/		
	- บันทึกค่าการแสรนของเครื่องทำงาน	A	/		
8	บันทึกการตั้งค่าระดับในอุปกรณ์ไอเวอร์โหลด	A	/		
9	ตรวจสอบท่อลำเลียงอากาศ และจุดต่อ	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) (ช่าง) ตำแหน่ง 31/1/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (31/1/69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (31/1/69)

WI-ENG-006/1 (Rev.04) [08-04-68]
F039
บริษัท คิวพีเอ็ม พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
163/28 อาคารวิโนทัย ชั้นที่ 4 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
163/28 Vinothai Bldg., 4th Floor, Wireless Rd., Lumpini, Pathumwan, Bangkok 10330
โทร (T) 26554418 โทรสาร (F) 26554419
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : โยธี รุ่งมิ่ง 65 Date (วันที่) : 31/11/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) : M.D.B

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	/		
3	ตรวจสอบสภาพแบริ่งมอเตอร์ พิวลี่ และอุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	-	/		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	/		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	/		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	230 V	/		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	/		Start 35 - Stop
	- ตรวจสอบความผิดปกติของกลิ่นและเสียง	-	/		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-	/		
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	/		
	- บันทึกค่าการแสรนของเครื่องทำงาน	A	/		
8	บันทึกการตั้งค่าระดับในอุปกรณ์ไอเวอร์โหลด	A	/		
9	ตรวจสอบท่อลำเลียงอากาศ และจุดต่อ	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) (ช่าง) ตำแหน่ง 31/1/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (31/1/69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (31/1/69)

WI-ENG-006/1 (Rev.04) [08-04-68]
F039
บริษัท คิวพีเอ็ม พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
163/28 อาคารวิโนทัย ชั้นที่ 4 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
163/28 Vinothai Bldg., 4th Floor, Wireless Rd., Lumpini, Pathumwan, Bangkok 10330
โทร (T) 26554418 โทรสาร (F) 26554419
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : โยธี รุ่งมิ่ง 65 Date (วันที่) : 31/11/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) : ชั้น: ห้องน้ำ

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	/		
3	ตรวจสอบสภาพแบริ่งมอเตอร์ พิวลี่ และอุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	-	/		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-		/	
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-		/	
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	/		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-		/	
	- ตรวจสอบความผิดปกติของกลิ่นและเสียง	-		/	
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-		/	
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-		/	
	- บันทึกค่าการแสรนของเครื่องทำงาน	A		/	
8	บันทึกการตั้งค่าระดับในอุปกรณ์ไอเวอร์โหลด	A		/	
9	ตรวจสอบท่อลำเลียงอากาศ และจุดต่อ	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) (ช่าง) ตำแหน่ง 31/1/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (31/1/69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (31/1/69)

WI-ENG-006/1 (Rev.04) [08-04-68]
F039
บริษัท คิวพีเอ็ม พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
163/28 อาคารวิโนทัย ชั้นที่ 4 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
163/28 Vinothai Bldg., 4th Floor, Wireless Rd., Lumpini, Pathumwan, Bangkok 10330
โทร (T) 26554418 โทรสาร (F) 26554419
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Air Conditioning

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ช่างฯ ศูนย์การค้า 65 Date (วันที่) : 01/11/64

สถานที่	รหัส	รายการตรวจเช็ค						หมายเหตุ
		กลิ่น	ความเย็น	ความสะอาดคอยล์ร้อน	ความสะอาดคอยล์เย็น	ไม่มีน้ำหยด	ล้างฟิวเตอร์	
ห้องน้ำชาย	001	/	/	/	/	/	/	
หน้าลิฟต์โดยสาร	002	/	/	/	/	/	/	
หน้าลิฟท์บรี	003	/	/	/	/	/	/	
ห้องพักพนักงาน	004	/	/	/	/	/	/	

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) (ช่าง)
ตำแหน่ง ช่าง
21/1/64

ลงชื่อ [redacted] (หน. ช่าง) ( )

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (21/1/64)

บริษัท คอมมิวนิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
165/285 อาคารริเวอร์เพลส ชั้นที่ 40 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400
165/285 River Place 40th Floor, Rachadaphisek Road, Samsennai, Phayathai, Bangkok 10400
66 (0) 26339418 66 (0) 26396900
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ช่างฯ ศูนย์การค้า 65 Date (วันที่) : 29/2/64

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) : BOOSTER PUMP

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	/		
3	ตรวจสอบสถานะแบรกเกอร์ ฟิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	-	/		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	/		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	/		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	/		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	/		start 35 - stop 55
	- ตรวจสอบความดังปกติของเสียงและสั่นสะเทือน	-	/		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการตึงของใบพัด	-	/		
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	/		
	- บันทึกค่ากระแสขณะเครื่องทำงาน	A	/		
8	บันทึกการตั้งค่ากระแสในอุปกรณ์ไดเวอร์โหลด	A	/		
9	ตรวจสอบท่อส่งลมอากาศ และจุดต่อ	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) (ช่าง)
ตำแหน่ง ช่าง
29/2/64

ลงชื่อ [redacted] (หน. ช่าง) (29/2/64)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (28/2/64)

บริษัท คอมมิวนิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
165/285 อาคารริเวอร์เพลส ชั้นที่ 40 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400
165/285 River Place 40th Floor, Rachadaphisek Road, Samsennai, Phayathai, Bangkok 10400
66 (0) 26339418 66 (0) 26396900
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ช่างฯ ศูนย์การค้า 65 Date (วันที่) : 29/2/64

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) : ไฟฟ้า

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	/		
3	ตรวจสอบสถานะแบรกเกอร์ ฟิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	-	/		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	/		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	/		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	/		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	/		start 35 - stop 55
	- ตรวจสอบความดังปกติของเสียงและสั่นสะเทือน	-	/		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการตึงของใบพัด	-	/		
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	/		
	- บันทึกค่ากระแสขณะเครื่องทำงาน	A	/		
8	บันทึกการตั้งค่ากระแสในอุปกรณ์ไดเวอร์โหลด	A	/		
9	ตรวจสอบท่อส่งลมอากาศ และจุดต่อ	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) (ช่าง)
ตำแหน่ง ช่าง
29/2/64

ลงชื่อ [redacted] (หน. ช่าง) (29/2/64)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (28/2/64)

บริษัท คอมมิวนิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
165/285 อาคารริเวอร์เพลส ชั้นที่ 40 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400
165/285 River Place 40th Floor, Rachadaphisek Road, Samsennai, Phayathai, Bangkok 10400
66 (0) 26339418 66 (0) 26396900
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอที ตุลาคม 65 Date (วันที่) : 28/2/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) :

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	/		
3	ตรวจสอบสภาพระบบกลอร์ พิวเ และอุปกรณ์ภายในตู้ดอไหร	-	/		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-		/	
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-		/	
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	/		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-		/	
	- ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและเสียง	-		/	
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-		/	
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-		/	
	- บันทึกค่าการแสดงผลเครื่องทำงาน	A		/	
8	บันทึกการตั้งค่าการแสในอุปกรณ์มีเวอร์โหลด	A		/	
9	ตรวจสอบท่อลำเรียงอากาศ และจุดต่อ	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (28, 2, 69) ลงชื่อ [redacted] (แผก.) (28, 2, 69)

ตำแหน่ง 28, 2, 69

[redacted]

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Air Conditioning

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอที ตุลาคม 65 Date (วันที่) : 28/2/69

สถานที่	รหัส	รายการตรวจเช็ค						หมายเหตุ
		กรอง	ความชื้น	ความสะอาดคอยล์ร้อน	ความสะอาดคอยล์เย็น	ไม่มีน้ำหยด	อำพัดแรง	
บัตรินท์	001	/	/	/	/	/	/	
หน้าลิฟท์ชั้น1	002	/	/	/	/	/	/	
หน้าลิฟท์ชั้น	003	/	/	/	/	/	/	
ปัตตินัมอนิเวร์	004	/	/	/	/	/	/	

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) (ช่าง) ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (28 2 69) ลงชื่อ [redacted] (แผก.) (28 2 69)

ตำแหน่ง 28 2 69

[redacted]

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอที ตุลาคม 65 Date (วันที่) : 31/3/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) : FIRE Pump

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	/		
3	ตรวจสอบสภาพระบบกลอร์ พิวเ และอุปกรณ์ภายในตู้ดอไหร	-	/		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	/		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	/		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	/		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	/		ทำงาน 35° หยุดเมื่อ 32°
	- ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและเสียง	-	/		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-	/		
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	/		
	- บันทึกค่าการแสดงผลเครื่องทำงาน	A	/		
8	บันทึกการตั้งค่าการแสในอุปกรณ์มีเวอร์โหลด	A	/		
9	ตรวจสอบท่อลำเรียงอากาศ และจุดต่อ	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (31, 3, 69) ลงชื่อ [redacted] (แผก.) (31, 3, 69)

ตำแหน่ง 31, 3, 69

[redacted]

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอที ตุลาคม 65 Date (วันที่) : 31/3/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) : FIRE Pump

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	/		
3	ตรวจสอบสภาพระบบกลอร์ พิวเ และอุปกรณ์ภายในตู้ดอไหร	-	/		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	/		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	/		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	/		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	/		Start 35° – Stop 32°
	- ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและเสียง	-	/		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-	/		
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	/		
	- บันทึกค่าการแสดงผลเครื่องทำงาน	A	/		
8	บันทึกการตั้งค่าการแสในอุปกรณ์มีเวอร์โหลด	A	/		
9	ตรวจสอบท่อลำเรียงอากาศ และจุดต่อ	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (31, 3, 69) ลงชื่อ [redacted] (แผก.) (31, 3, 69)

ตำแหน่ง 31, 3, 69

[redacted]

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) ไอที ธุรกิจ 6B Date (วันที่) 31/3/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) : M-DB

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจสอบไฟแสงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	✓		
3	ตรวจสอบสถานะเบรกเกอร์ ฟิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้คอลโทรล	-	✓		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	✓		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	✓		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	✓		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	✓		Start 35° - Stop 32°
	- ตรวจสอบความดังปกติของเสียงและเสียง	-	✓		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-	✓		
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	✓		
	- บันทึกค่าการตรวจและเครื่องทำงาน	A	✓		
8	บันทึกการตั้งค่าการแล่นอุปกรณ์อินเวอร์เตอร์	A	✓		
9	ตรวจสอบท่อลำเรียงอากาศ และจุดต่อ	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง ช่างเทคนิค 31/3/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) ( ) 31/3/69

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) ( ) 31/3/69

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
165/285 อาคารวิริยะพลาซ่า ชั้นที่ 46 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10320
165/285 Viriya Plaza 46th Floor, Rachadapisek Rd., Huaykwang, Huaykwang, Bangkok 10320
66 (0) 26534418 66 (0) 26536966
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) ไอที ธุรกิจ 6B Date (วันที่) 31/3/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) ตึก 6 ชั้นล่าง

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจสอบไฟแสงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	✓		
3	ตรวจสอบสถานะเบรกเกอร์ ฟิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้คอลโทรล	-	✓		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	✓		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	✓		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	✓		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	X	✓	Start 35° - Stop 32°
	- ตรวจสอบความดังปกติของเสียงและเสียง	-	X	✓	
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-	X	✓	
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	X	✓	
	- บันทึกค่าการตรวจและเครื่องทำงาน	A	X	✓	
8	บันทึกการตั้งค่าการแล่นอุปกรณ์อินเวอร์เตอร์	A	X	✓	
9	ตรวจสอบท่อลำเรียงอากาศ และจุดต่อ	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง ช่างเทคนิค 31/3/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) ( ) 31/3/69

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) ( ) 31/3/69

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
165/285 อาคารวิริยะพลาซ่า ชั้นที่ 46 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10320
165/285 Viriya Plaza 46th Floor, Rachadapisek Rd., Huaykwang, Huaykwang, Bangkok 10320
66 (0) 26534418 66 (0) 26536966
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Air Conditioning

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอที ธุรกิจ 6B Date (วันที่) : 31/3/69

สถานที่	รหัส	รายการตรวจเช็ค						หมายเหตุ
		กลิ่น	ความเย็น	ความสะอาดคอยล์ร้อน	ความสะอาดคอยล์เย็น	ไม่มีน้ำหยด	น้ำทิ้งเวลา	
ห้องนิติกร	001	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
หน้าลิฟท์ 6A	002	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ธิธยชัย	003	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ห้องพิพิธภัณฑ์	004	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง ช่างเทคนิค 31/3/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) ( ) 31/3/69

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) ( ) 31/3/69

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
165/285 อาคารวิริยะพลาซ่า ชั้นที่ 46 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10320
165/285 Viriya Plaza 46th Floor, Rachadapisek Rd., Huaykwang, Huaykwang, Bangkok 10320
66 (0) 26534418 66 (0) 26536966
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) ไอที ธุรกิจ 6B Date (วันที่) 30/09/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) ตึก 6 ชั้นล่าง TERRACE

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจสอบไฟแสงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	✓		
3	ตรวจสอบสถานะเบรกเกอร์ ฟิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้คอลโทรล	-	✓		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	✓		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	✓		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	✓		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	✓		Start 35° - Stop 32°
	- ตรวจสอบความดังปกติของเสียงและเสียง	-	✓		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-	✓		
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	✓		
	- บันทึกค่าการตรวจและเครื่องทำงาน	A	✓		
8	บันทึกการตั้งค่าการแล่นอุปกรณ์อินเวอร์เตอร์	A	✓		
9	ตรวจสอบท่อลำเรียงอากาศ และจุดต่อ	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง ช่างเทคนิค 30/09/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) ( ) 30/09/69

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) ( ) 30/9/69

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
165/285 อาคารวิริยะพลาซ่า ชั้นที่ 46 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10320
165/285 Viriya Plaza 46th Floor, Rachadapisek Rd., Huaykwang, Huaykwang, Bangkok 10320
66 (0) 26534418 66 (0) 26536966
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ช่างซ่อมบำรุง 1 Date (วันที่) : 30/04/64

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ..... ยี่ห้อ : ..... Model : ..... Location (สถานที่ตั้ง) : FIRE Pump

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจสอบไฟสัญญาณหน้าตู้ควบคุม	-	/		
3	ตรวจสอบสภาพเบรกเกอร์ ฟิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	-	/		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	/		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	/		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	/		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	/		Start/Stop
	- ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและเสียง	-	/		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-	/		
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	/		
	- บันทึกค่าการแสดงผลเครื่องทำงาน	A	/		
8	บันทึกการตั้งค่าระยะต่างๆในอุปกรณ์อินเวอร์เตอร์	A	/		
9	ตรวจสอบท่อดำเนินอากาศ และจุดต่อ	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง 30, 04, 64

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (30, 04, 64)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (30, 4, 64)

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ช่างซ่อมบำรุง 1 Date (วันที่) : 30/04/64

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ..... ยี่ห้อ : ..... Model : ..... Location (สถานที่ตั้ง) : M.D.B

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจสอบไฟสัญญาณหน้าตู้ควบคุม	-	/		
3	ตรวจสอบสภาพเบรกเกอร์ ฟิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	-	/		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	/		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	/		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	/		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	/		Start/Stop
	- ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและเสียง	-	/		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-	/		
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	/		
	- บันทึกค่าการแสดงผลเครื่องทำงาน	A	/		
8	บันทึกการตั้งค่าระยะต่างๆในอุปกรณ์อินเวอร์เตอร์	A	/		
9	ตรวจสอบท่อดำเนินอากาศ และจุดต่อ	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง 30, 4, 64

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (30, 4, 64)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (30, 4, 64)

WI-ENG-006/1 (Rev.04) [08-04-68] F039

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ช่างซ่อมบำรุง 1 Date (วันที่) : 30/04/64

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ..... ยี่ห้อ : ..... Model : ..... Location (สถานที่ตั้ง) : ห้องปั๊มดับเพลิง

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจสอบไฟสัญญาณหน้าตู้ควบคุม	-	/		
3	ตรวจสอบสภาพเบรกเกอร์ ฟิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	-	/		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	/		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	/		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	/		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-		/	
	- ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและเสียง	-		/	
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-		/	
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-		/	
	- บันทึกค่าการแสดงผลเครื่องทำงาน	A	/		
8	บันทึกการตั้งค่าระยะต่างๆในอุปกรณ์อินเวอร์เตอร์	A	/		
9	ตรวจสอบท่อดำเนินอากาศ และจุดต่อ	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง 30, 4, 64

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (30, 4, 64)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (30, 4, 64)

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ช่างซ่อมบำรุง 1 Date (วันที่) : 30/04/64

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ..... ยี่ห้อ : ..... Model : ..... Location (สถานที่ตั้ง) : ห้องปั๊มดับเพลิง

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	/		
2	ตรวจสอบไฟสัญญาณหน้าตู้ควบคุม	-	/		
3	ตรวจสอบสภาพเบรกเกอร์ ฟิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	-	/		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	/		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	/		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	/		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	/		
	- ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและเสียง	-	/		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-	/		
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	/		
	- บันทึกค่าการแสดงผลเครื่องทำงาน	A	/		
8	บันทึกการตั้งค่าระยะต่างๆในอุปกรณ์อินเวอร์เตอร์	A	/		
9	ตรวจสอบท่อดำเนินอากาศ และจุดต่อ	-	/		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง 30, 4, 64

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (30, 4, 64)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (30, 4, 64)

WI-ENG-006/1 (Rev.04) [08-04-68] F039

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Air Conditioning

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไอพี สุขุมวิท 65 Date (วันที่) : 30/8/69

สถานที่	รหัส	รายการตรวจเช็ค						หมายเหตุ
		สกัน	ความเย็น	ความสะอาดหลอดรีดน	ความสะอาดดอยย์เย็น	ไม่มีน้ำหยด	ล้างฟิวเตอร์	
ชั้นผู้เช่า	001	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 2 ชั้นที่	002	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ห้องยิ้	003	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 2 ชั้นที่ 4	004	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง วิศวกร 30/8/69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (30/8/69)

ลงชื่อ [redacted] (ลกค.) (30/8/69)

บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD. 165/285 อาคารวิริยะพลส ชั้นที่ 46 ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 165/285 Viriya Place, 46th Floor, Rachadaphisek Rd., Ladyao, Chatuchak, Bangkok, 10900 66 (0) 29303418 66 (0) 27336308 info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) ไอพี สุขุมวิท 65 Date (วันที่) 31/5/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) : BOOSTER PUMP

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก		ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-		✓		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-		✓		
3	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ ฟิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุม	-		✓		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-		✓		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-		✓		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	990	V	✓		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-		✓		start 35 - stop 39
	- ตรวจสอบความผิดปกติของการสั่นและเสียง	-		✓		
	- ตรวจสอบความแน่นและการคันของใบพัด	-		✓		
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-		✓		
	- บันทึกการตรวจสอบเครื่องทำงาน		A	✓		
8	บันทึกการตั้งค่าระดับในอุปกรณ์อินเวอร์เตอร์		A	✓		
9	ตรวจสอบท่อดำเนินอากาศ และจุดต่อ	-				

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง วิศวกร 31, 5, 69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (31, 5, 69)

ลงชื่อ [redacted] (ลกค.) (31, 5, 69)

บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD. 165/285 อาคารวิริยะพลส ชั้นที่ 46 ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 165/285 Viriya Place, 46th Floor, Rachadaphisek Rd., Ladyao, Chatuchak, Bangkok, 10900 66 (0) 29303418 66 (0) 29396306 info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) ไอพี สุขุมวิท 65 Date (วันที่) 31/5/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ยี่ห้อ : Model : Location (สถานที่ตั้ง) : ห้องสระน้ำ

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก		ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-		✓		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-		✓		
3	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ ฟิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุม	-		✓		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-		✓		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-		✓		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	990	V	✓		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-		X	✓	start 35 - stop 39
	- ตรวจสอบความผิดปกติของการสั่นและเสียง	-		X	✓	
	- ตรวจสอบความแน่นและการคันของใบพัด	-		X	✓	
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-		X	✓	
	- บันทึกการตรวจสอบเครื่องทำงาน		A	X	✓	
8	บันทึกการตั้งค่าระดับในอุปกรณ์อินเวอร์เตอร์		A	X	✓	
9	ตรวจสอบท่อดำเนินอากาศ และจุดต่อ	-		✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง วิศวกร 31, 5, 69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (31, 5, 69)

ลงชื่อ [redacted] (ลกค.) (31, 5, 69)

บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD. 165/285 อาคารวิริยะพลส ชั้นที่ 46 ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 165/285 Viriya Place, 46th Floor, Rachadaphisek Rd., Ladyao, Chatuchak, Bangkok, 10900 66 (0) 29303418 66 (0) 29396306 info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) ..... ไอที สุขุมวิท 65 ..... Date (วันที่) : 31/5/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ..... ยี่ห้อ : ..... Model : ..... Location (สถานที่ตั้ง) : FIRE PUMP

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	✓		
3	ตรวจสอบสภาพและปรอทเกจ์ พิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	-	✓		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	✓		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	✓		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	990 V	✓		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	✓		Start 35' - Stop 39'
	- ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและเสียง	-	✓		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-	✓		
	- ตรวจเช็ครูรูน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	✓		
	- บันทึกค่ากระแสขณะเครื่องทำงาน	A	✓		
8	บันทึกการตั้งค่าการแต่ในอุปกรณ์ไดเวอร์ไทล	A	✓		
9	ตรวจสอบท่อลำเรียงอากาศ และจุดต่อ	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง วิศวกร 31, 5, 69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (31, 5, 69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (31, 5, 69)

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
160/260 อาคารวิริยะพร ชั้นที่ 46 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
160/260 Viriyaporn Tower, 46th Floor, Rajdamri Road, Lumpini, Pathumwan, Bangkok 10330
โทร 02 2503418 โทรสาร 02 2596936
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Air Conditioning

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) ..... ไอที สุขุมวิท 65 ..... Date (วันที่) : 31/5/69

สถานที่	รหัส	รายการตรวจเช็ค						หมายเหตุ
		กลิ่น	ความชื้น	ความสะอาดของผิวใน	ความสะอาดคอยล์เย็น	ไม่มีน้ำหยด	ฝังพิมพ์เตอร์	
ห้องนิติกี	001	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ห้องอินเทอร์เน็ต	002	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ล็อบบี้	003	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ห้องโถงแล	004	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง วิศวกร 31, 5, 69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (31, 5, 69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (31, 5, 69)

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
160/260 อาคารวิริยะพร ชั้นที่ 46 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
160/260 Viriyaporn Tower, 46th Floor, Rajdamri Road, Lumpini, Pathumwan, Bangkok 10330
โทร 02 2503418 โทรสาร 02 2596936
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) ..... ไอทีสุขุมวิท 65 ..... Date (วันที่) : 30/6/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ..... ยี่ห้อ : ..... Model : ..... Location (สถานที่ตั้ง) : FIRE PUMP

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	✓		
3	ตรวจสอบสภาพและปรอทเกจ์ พิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	-	✓		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	✓		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	✓		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	990 V	✓		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	✓		Start 35' - Stop 39'
	- ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและเสียง	-	✓		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-	✓		
	- ตรวจเช็ครูรูน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	✓		
	- บันทึกค่ากระแสขณะเครื่องทำงาน	A	✓		
8	บันทึกการตั้งค่าการแต่ในอุปกรณ์ไดเวอร์ไทล	A	✓		
9	ตรวจสอบท่อลำเรียงอากาศ และจุดต่อ	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง วิศวกร 30, 6, 69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (30, 6, 69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (30, 6, 69)

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
160/260 อาคารวิริยะพร ชั้นที่ 46 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
160/260 Viriyaporn Tower, 46th Floor, Rajdamri Road, Lumpini, Pathumwan, Bangkok 10330
โทร 02 2503418 โทรสาร 02 2596936
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) ..... ไอทีสุขุมวิท 65 ..... Date (วันที่) : 30/6/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ..... ยี่ห้อ : ..... Model : ..... Location (สถานที่ตั้ง) : BOOSTER PUMP

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	✓		
3	ตรวจสอบสภาพและปรอทเกจ์ พิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	-	✓		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	✓		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	✓		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	990 V	✓		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	✓		Strt 35' - Stop 39'
	- ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและเสียง	-	✓		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-	✓		
	- ตรวจเช็ครูรูน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	✓		
	- บันทึกค่ากระแสขณะเครื่องทำงาน	A	✓		
8	บันทึกการตั้งค่าการแต่ในอุปกรณ์ไดเวอร์ไทล	A	✓		
9	ตรวจสอบท่อลำเรียงอากาศ และจุดต่อ	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง วิศวกร 30, 6, 69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (30, 6, 69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (30, 6, 69)

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
160/260 อาคารวิริยะพร ชั้นที่ 46 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
160/260 Viriyaporn Tower, 46th Floor, Rajdamri Road, Lumpini, Pathumwan, Bangkok 10330
โทร 02 2503418 โทรสาร 02 2596936
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) ไฮฮนิ่สุขุมวิท 65 Date (วันที่) 30/6/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ..... ยี่ห้อ : ..... Model : ..... Location (สถานที่ตั้ง) : ชั้นลอย จากหน้า

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	✓		
3	ตรวจสอบสภาพแบบกเกอร์ พิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุม	-	✓		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	✓		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	✓		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	✓		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-		✓	
	- ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและเสียง	-		✓	
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-		✓	
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-		✓	
	- บันทึกค่ากระแสของเครื่องทำงาน	A		✓	
8	บันทึกการตั้งค่ากระแสไฟอุปกรณ์โอเวอร์โหลด	A		✓	
9	ตรวจสอบท่อดำเนินอากาศ และจุดต่อ	-	✓		

Remark (หมายเหตุ) พัดลมดูดอากาศ เสีย 10 เครื่อง เปลี่ยนใหม่

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง วิศวกร 30, 6, 69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (30, 6, 69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (30, 6, 69)

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
165/285 อาคารวิริยะพลาซ่า ชั้นที่ 40 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310
165/285 Viriya Plaza Building, 40th Floor, Ratchadaphisek Road, Huai Khwang, Huai Khwang, Bangkok 10310
โทร (0) 2693 4444 โทรสาร (0) 2539 8896
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Exhaust Fan (พัดลมดูดอากาศ)

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) ไฮฮนิ่สุขุมวิท 65 Date (วันที่) 30/6/69

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : ..... ยี่ห้อ : ..... Model : ..... Location (สถานที่ตั้ง) : M-D-13

ลำดับ	รายการการตรวจเช็ค	บันทึก	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ทำความสะอาดทั่วไป	-	✓		
2	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้ควบคุม	-	✓		
3	ตรวจสอบสภาพแบบกเกอร์ พิวส์ และอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุม	-	✓		
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	-	✓		
5	ตรวจสอบสภาพของสายพาน ไม่มีการฉีกขาด แตก หรือหย่อน	-	✓		
6	ตรวจสอบวัดค่าแรงดันไฟฟ้า	220 V	✓		
7	ทดสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ	-	✓		start 35° - stop 34°
	- ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและเสียง	-	✓		
	- ตรวจสอบความสมดุล และการสั่นของใบพัด	-	✓		
	- ตรวจเช็คฐาน และการเคลื่อนที่ของเครื่อง	-	✓		
	- บันทึกค่ากระแสของเครื่องทำงาน	A	✓		
8	บันทึกการตั้งค่ากระแสไฟอุปกรณ์โอเวอร์โหลด	A	✓		
9	ตรวจสอบท่อดำเนินอากาศ และจุดต่อ	-	✓		

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง วิศวกร 30, 6, 69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (30, 6, 69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (30, 6, 69)

WI-EN0-006/1 (Rev.05) [28-04-69] F039

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
165/285 อาคารวิริยะพลาซ่า ชั้นที่ 40 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310
165/285 Viriya Plaza Building, 40th Floor, Ratchadaphisek Road, Huai Khwang, Huai Khwang, Bangkok 10310
โทร (0) 2693 4444 โทรสาร (0) 2539 8896
info@qpm.co.th

QPM

รายงานตรวจเช็คประจำเดือนระบบวิศวกรรม Air Conditioning

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : ไฮฮนิ่สุขุมวิท 65 Date (วันที่) : 30/6/69

สถานที่	รหัส	รายการตรวจเช็ค						หมายเหตุ
		กลิ่น	ความเย็น	ความสะอาดคอยล์ร้อน	ความสะอาดคอยล์เย็น	ไม่มีน้ำหยด	ล้างฟิวเตอร์	
น้องนิศา	001	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ล้างพร้อม 30/6/69
หน้าลิฟต์ชั้น 1	002	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ล็อบบี้	003	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
น้องนิศาเพลส	004	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Remark (หมายเหตุ)

ลงชื่อ [redacted] (ผู้ทดสอบระบบ) ( ) ตำแหน่ง 30, 6, 69

ลงชื่อ [redacted] (หน.ช่าง) (30, 6, 69)

ลงชื่อ [redacted] (ผจก.) (30, 6, 69)

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
165/285 อาคารวิริยะพลาซ่า ชั้นที่ 40 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310
165/285 Viriya Plaza Building, 40th Floor, Ratchadaphisek Road, Huai Khwang, Huai Khwang, Bangkok 10310
โทร (0) 2693 4444 โทรสาร (0) 2539 8896
info@qpm.co.th